

**Lukácsháza község
Képviselő-testülete**

LH/66-20/2026. szám

Alkotott rendeletek:

8/2026. (VIII.26.)

az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló
2/2026. (II. 18.) önkormányzati rendeletének
módosításáról

Határozatok:

115/2026. (VIII.25.)

Napirend elfogadása

116/2026. (VIII.25.)

Két ülés közti beszámoló elfogadása

117/2026. (VIII.25.)

Gördülő fejlesztési terv elfogadása

118/2026. (VIII.25.)

Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő
csatlakozás

119/2026. (VIII.25.)

Csarnoképület felújításával kapcsolatos ajánlatok
elbírálása

120/2026. (VIII.25.)

Raktárépület toldaléképületeinek bontásával kapcsolatos
döntés

121/2026. (VIII.25.)

Temető melletti szaniter konténer megrendelése

122/2026. (VIII.25.)

6/2026. (I. 22.) önkormányzati határozat visszavonása

123/2026. (VIII.25.)

A Lukácsháza 46/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó autó
tárolással kapcsolatos bérleti szerződés felmondása

124/2026. (VIII.25.)

Döntés beszerzési eljárás megindításáról

125/2026. (VIII.25.)

Döntés a Lukácsháza Schott SE részére történő
támogatásról

126/2026. (VIII.25.)

Döntés ruházat beszerzéséről a települési mentőcsoport
részére

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lukácsháza község Képviselő-testületének 2026. augusztus 25. napján tartott
képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helve: Polgármesteri Iroda - Lukácsháza

Jelen voltak: Virág János polgármester
Albert Mónika alpolgármester
Dr. Vágó Attila, Gyarmati Ákos,
Kovács Dániel, Kovács Ildikó
Kocsis Attila képviselők (7 fő)

Tanácskozási joggal jelen volt:

dr. Czenki Balázs jegyző
(Jelenléti ív csatolva jegyzőkönyvhöz)

Napirend tárgyalása előtt

Virág János polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Lukácsháza
község Képviselő-testülete 7 fővel az ülésen megjelent, határozatképes.

A napirendet az alábbiak szerint javasolta elfogadni.

Napirend:

1. Javaslat két ülés közötti beszámoló elfogadására
Előadó: Virág János polgármester
2. Javaslat a 2026. évi költségvetésről szóló rendelet módosítására
Előadó: Virág János polgármester
3. Javaslat a 2027-2036 évi gördülő fejlesztési terv elfogadására
Előadó: Virág János polgármester
4. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához történő csatlakozásra
Előadó: Virág János polgármester
5. Javaslat csarnoképület lapostető felújítására és csapadékvíz elvezetésére érkezett árajánlatok elbírálására
Előadó: Virág János polgármester
6. Raktárépület toldaléképületeinek bontásával kapcsolatos döntés
Előadó: Virág János polgármester
7. Temetői szaniter konténerrel alapjával kapcsolatos döntés (árajánlat kérés folyamatban)
Előadó: Virág János polgármester
8. Különfélék
 - 8.1. A Lukácsháza 46/3 hrsz.-ú ingatlan csarnokrészeinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések
Előadó: Virág János polgármester
 - 8.2. Döntés beszerzési eljárás megindításáról
Előadó: Virág János polgármester
 - 8.3. Döntés a Lukácsháza Schott SE részére történő támogatásról
Előadó: Virág János polgármester
 - 8.4. Munkaruha beszerzése a települési mentőcsoport részére
Előadó: Virág János polgármester

A képviselők a javaslattal egyetértettek és a napirendet egyhangúlag elfogadták.

115/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

Lukácsháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. 08. 25-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

1. Napirend tárgyalása

Két ülés közti beszámoló

Előadó: Virág János polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester részletezte a két ülés között történt eseményeket.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

116/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közti beszámolót tudomásul vette.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

2. Napirend tárgyalása

Javaslat a 2026. évi költségvetésről szóló rendelet módosítására

Előadó: Virág János polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Virág János polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a rendelettervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára 7 igen szavazattal, megalkotta a következő rendeletét.

Lukácsháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (VIII. 26.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 18.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Napirend tárgyalása

Javaslat a 2027-2036 évi gördülő fejlesztési terv elfogadására

Előadó: Virág János polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Virág János polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

117/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

1./Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VASIVÍZ Zrt. (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.) által a V001-Szombathely ivóvízellátási rendszerre, valamint a S001-Szombathely szennyvízelvezetési és tisztítási rendszerre elkészített, 2027-2036. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet jóváhagyja és felkéri a Vasivíz Zrt-t a gördülő fejlesztési terv Magyar

Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Virág János polgármester

4. Napirend tárgyalása

Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához történő csatlakozásra

Előadó: Virág János polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Virág János polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a határozati javaslat elfogadását. A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

118/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott 'Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához.

2./ A Képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

4./ A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Csatlakozási nyilatkozat aláírására.

6./ A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező „A” és „B” típusú pályázati kiírások tartalmát elfogadja, azokat kiírja. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírások közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Virág János polgármester

5. Napirend tárgyalása

Javaslat csarnoképület lapostető felújítására és csapadékvíz elvezetésére érkezett árajánlatok elbírálására

Előadó: Virág János polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Virág János polgármester ismertette a Gépállomás utca 1. szám alatt lévő csarnoképület lapos tetejű tetőfelújítás és csapadékvíz elvezetésének beszerzési eljárása lezajlott. 2 ajánlat érkezett. A bontás megtörtént, a legkedvezőbb árajánlatot az AKVASZIG Szigeteléstechikai Kft. adta bruttó 47.787.674,- forinttal.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

119/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lukácsháza, Gépállomás utca 1. alatt lévő csarnoképület lapos tetejű tetőfelújítás s csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos beszerzési eljárást eredményessé nyilvánította, nyertes ajánlattevőként az AKVASZIG Szigeteléstechikai Kft (cím:8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós utca 105. adószám:11358338-2-20) bruttó 47.787.674,- Ft összegű árajánlatát elfogadja. A kiadás fedezete a 2026. évi költségvetésben biztosított.

2./ Felhatalmazza a község polgármesterét a beszerzéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

6. Napirend tárgyalása

Raktáráépület toldaléképületeinek bontásával kapcsolatos döntés

Előadó: Virág János polgármester

Virág János polgármester előadta, hogy a 9724 Lukácsháza, Gépállomás utca 1. szám alatti ingatlan felújítását megelőzően szükségessé vált az épület egyes részeinek részleges bontása. A bontási munkálatok elvégzésére a Borostyán REC Kft. ajánlatot nyújtott be az Önkormányzat részére, amely a szükséges bontási feladatok mellett a gépek és a személyzet fel- és levonulását, a keletkező hulladékok fajták szerinti csoportosítását és elszállítását, valamint a munkaterület szükség szerinti megtisztítását is tartalmazza. Az ajánlat egyösszegű vállalási ára 5.830.000 Ft + ÁFA.

Virág János polgármester előadta továbbá, hogy a munkálatok elvégzésére rendkívül rövid idő áll rendelkezésre, mivel a bontási munkák szükségesek a további felújítási munkafolyamatok megkezdéséhez. A munkák késedelmes megkezdése a beruházás további ütemezését is hátrányosan érintené. A polgármester elmondta, hogy a feladat összetettsége, a szükséges gépi és szakmai kapacitás, valamint a bontás során keletkező hulladékok elszállításának megszervezése miatt olyan vállalkozó bevonása szükséges, amely ezeket a feladatokat megfelelően és rövid határidőn belül teljesíteni tudja. A rendelkezésre álló lehetőségek alapján a környéken a Borostyán REC Kft. alkalmas, és vállalni tudja a munkálatok megfelelő időben történő megkezdését és elvégzését.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

120/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

1./ Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lukácsháza Gépállomás utca 1. szám alatt lévő ipari csarnoképület felújítása előtti bontási munkálataira megbízza a Borostyán Rec Kft-t (cím: 9751 Vép, 0126/11 hrsz adószám:14816451-2-18) 5.830.000,- + áfa összegben. A kiadás fedezete a 2026. évi költségvetésben biztosított.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a község polgármesterét a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

7. Napirend tárgyalása

Temetői szaniter konténerrel alapjával kapcsolatos döntés

Előadó: Virág János polgármester

Virág János polgármester előadta, hogy a lukácsházi temetőben a mellékhelyiség kialakításához kapcsolódóan szükségessé vált a megfelelő szennyvízelhelyezés, valamint a mellékhelyiség alapozásának és az ahhoz kapcsolódó járdaszakasz kialakításának biztosítása. Ismertette, hogy a szennyvízkezelés megoldására a rendelkezésre álló ajánlat alapján egy 3 m³ kapacitású, legfeljebb 6 lakosegyenérték kiszolgálására alkalmas UNITANK-3 szennyvíztisztító rendszer kerülhet kialakításra. A komplett rendszer tartalmazza többek között a 3000 literes szeptikus tartályt, az elosztó- és tisztított szennyvíz aknákat, a szükséges szűrőelemeket, csővezetékeket és a telepítéshez szükséges egyéb tartozékokat. A termék jelenleg raktáron van, illetve várható szállítási ideje 2–10 munkanap. Az ajánlat szerinti akciós nettó vételár 489.919 Ft + ÁFA, bruttó 622.197 Ft.

Virág János polgármester előadta továbbá, hogy a mellékhelyiség kialakításához szükséges alapbetonozási és járdaépítési munkák elvégzésére Polák Szabolcs egyéni vállalkozó adott ajánlatot. Az ajánlat szerint a munkák anyagköltsége nettó 275.591 Ft, munkadíja nettó 305.000 Ft, így az anyag- és munkadíj együttes nettó összege 580.591 Ft, bruttó összege pedig 737.351 Ft.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

121/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

1./ Lukácsháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 3 m³ kapacitású UNITANK-3 szennyvíztisztító rendszerre vonatkozó ajánlatot, és annak beszerzését 489 919 Ft + ÁFA, azaz bruttó 622 197 Ft összegben jóváhagyja. A kiadás fedezete a 2026. évi költségvetés terhére biztosított.

2./ A Képviselő-testület elfogadja Polák Szabolcs egyéni vállalkozó a lukácsházi temető mellékhelyiségének alapbetonozására és a kapcsolódó járda kialakítására vonatkozó ajánlatát, 580 591 Ft + ÁFA, azaz bruttó 737 351 Ft összegben. A kiadás fedezete a 2026. évi költségvetés terhére biztosított.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

8. Napirend tárgyalása

Különfélék

8.1 A Lukácsháza 46/3 hrsz.-ú ingatlan csarnokrészeinek bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntések

Előadó: Virág János polgármester

Virág János polgármester előadta, hogy a Képviselő-testület a Royalcar Autoker Kft. részére a Lukácsháza, Gépállomás utca 11-es Huszár út 120. szám alatti, önkormányzati tulajdonban álló csarnoképület egy 120 m² alapterületű részének, valamint az ahhoz kapcsolódó külső területnek a bérbeadásáról korábban a 6/2026. (I. 22.) önkormányzati határozatával döntött. A határozat alapján a bérleti szerződés előkészítésére és aláírására a polgármester kapott felhatalmazást. Előadta továbbá, hogy a határozatban foglaltak ellenére a bérleti szerződés a felek között nem került megkötésre a cég nem megfelelő működése miatt, így az új bérleti jogviszony a gyakorlatban nem jött létre. Erre tekintettel indokoltá vált a 6/2026. (I. 22.) önkormányzati határozat visszavonása.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

122/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/2026. (I. 22.) önkormányzati határozatát visszavonja, tekintettel arra, hogy az abban foglaltak alapján a Royalcar Autoker Kft.-vel a bérleti szerződés nem került megkötésre, így az abban meghatározott bérleti jogviszony nem jött létre. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: azonnal

Virág János polgármester ezt követően tájékoztatta a Képviselő-testületet arról is, hogy a Lukácsháza 46/3 hrsz.-ú ingatlan egy másik csarnokrészére vonatkozóan a Royalcar Autoker Kft.-vel 2020. szeptember 1. napjától hatályos bérleti szerződés van érvényben. A szerződés alapján a bérbeadott terület 300 m², a szerződés 15. pontja pedig lehetőséget biztosít az önkormányzat számára arra, hogy a bérleti szerződést indokolás nélkül, 60 napos határidővel felmondja. Előadta, hogy az önkormányzat a bérleményt a továbbiakban más célra kívánja hasznosítani, ezért javasolja a fennálló bérleti jogviszony rendes felmondással történő megszüntetését, a szerződésben meghatározott 60 napos rendes felmondási idő betartásával.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

123/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Royalcar Autoker Kft.-vel 2020. szeptember 1. napjától fennálló, a Lukácsháza 46/3 hrsz.-ú ingatlan 300 m² alapterületű csarnokrészére vonatkozó bérleti szerződést a szerződés 15. pontjában foglaltak alapján 60 napos felmondási idővel, rendes felmondással megszünteti. A Képviselő-testület felhatalmazza a

polgármestert a felmondás írásbeli közlésére, valamint a bérleti jogviszony megszüntetésével kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

8.2 Döntés beszerzési eljárás megindításáról

Előadó: Virág János polgármester

Virág János polgármester előadta, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a Kőszegi utca és a Kerti sor közötti szakaszon a járda aszfaltozását, a Nagycsömötei utcában aszfaltos parkolók kialakítását, valamint a 87-es főút érintett szakaszán bazaltos padka készítését. A munkálatok a közlekedési feltételek javítása és az érintett területek megfelelő állapotának biztosítása érdekében indokoltak. A polgármester ezért javasolta a beszerzési eljárás megindítását a mellékelt műszaki tartalom alapján.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

124/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kőszegi utca és a Kerti sor közötti szakasz járdaaszfaltozása, a Nagycsömötei utcában aszfaltos parkolók kialakítása, valamint a 87-es főút érintett szakaszán bazaltos padka készítése tárgyában beszerzési eljárást indít.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás teljes körű lefolytatására, az ajánlatok bekérésére és értékelésére, valamint arra, hogy a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt a beszerzési eljárás nyerteseként kihirdesse és vele a szükséges szerződést megkösse.

3./ A polgármester a beszerzési eljárás eredményéről a Képviselő-testület soron következő ülésén tájékoztatja a testületet.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

8.3 Döntés a Lukácsháza Schott SE részére történő támogatásról

Előadó: Virág János polgármester

Virág János polgármester előadta, hogy a Schott Lukácsháza Sportegyesület rendkívüli támogatás iránti kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz 3 db Hunter G995 típusú rotoros szórófej beszerzéséhez. A kérelem szerint a sportpálya öntözőrendszerének meghibásodása miatt szükségessé vált a szórófejek cseréje, mivel azok jelenlegi állapotukban nem biztosítják megfelelően a pálya öntözését. A három darab szórófej beszerzésének teljes költsége 479 970 Ft, amelyet az egyesület a rendelkezésére álló működési támogatásból nem tud finanszírozni.

Javasolta, hogy a Képviselő-testület az egyesület részére a kért 479 970 Ft összegű rendkívüli támogatást biztosítsa a 2027. évi támogatás terhére.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára 6 igen és 1 nem szavazattal meghozta határozatát.

125/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Schott Lukácsháza Sportegyesület részére 479 970 Ft összegű rendkívüli támogatást biztosít a 3 db Hunter G995 típusú rotoros szórófej beszerzéséhez. A támogatás a 2027. évi önkormányzati támogatás terhére kerül biztosításra.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás biztosításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

8.4 Munkaruha beszerzése a települési mentőcsoport részére

Előadó: Virág János polgármester

Virág János polgármester előadta, hogy javasolja a Lukácsháza települési önkéntes mentőcsoport részére egységes, feliratozott munkaruha beszerzését. A mentőcsoport tagjai részére összesen 55 darab feliratozott póló és nadrág beszerzése szükséges, amely a csoport egységes megjelenését és a feladatellátás során történő könnyebb azonosíthatóságát szolgálja. A polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a ruházat beszerzésére, valamint az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára 6 igen és 1 nem szavazattal meghozta határozatát.

126/2026. (VIII. 25.) önkormányzati határozat

1./ Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési önkéntes mentőcsoport részére 55 darab feliratozott póló és nadrág beszerzéséről dönt.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzés lebonyolítására, a szükséges ajánlatok bekérésére, valamint a ruházat megrendelésére és a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: értelemszerűen

Több tárgy nem lévén Virág János polgármester a Képviselő-testületi nyílt ülést bezárta.

Kelt, mint a 109. oldalon.

Virág János
polgármester



dr. Czenki Balázs
jegyző



